

Naveiling SLEEPING SOLUTIONS II - Genk

DATA:

- STARTDATUM: 04/04/2025 - 12:00
- EINDDATUM: 16/04/2025 - 15:00
- BEZICHTIGING: OP AFSPRAAK

AFHALING

- ENIGE MOGELIJKHEID: Woensdag 23/04/2025: 13:30 - 15:00

LOCATIE

- B- 3600 GENK, Melbergstraat 6
- Er is GEEN heftruck aanwezig op locatie.

Dit is een verkoop op locatie. Er worden geen uitzonderingen gemaakt op het moment van afgifte

OPGELD:

- Opgeld 17%
- BTW: 21%

TOEWIJZING:

No reserve - Automatische toewijzing

LBR-UQU-00001 Textiel en Lederindustrie Rolkar met inhoud boxsprings en lattenbodem	Rolkar met inhoud boxsprings en lattenbodem Andere
LBR-UQU-00002 Textiel en Lederindustrie Rolkar met inhoud - kopbord	Rolkar met inhoud Andere
LBR-UQU-00003 Huis en Tuin Partij lattenbodems duoelectric 90x200 9 stuks	Partij lattenbodems duo electric 90x200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00004 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 70x200 4 stuks	Partij lattenbodems duo electric 70x200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00005 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 70x200 8 stuks	Partij lattenbodems duo electric 70x200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00006 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 4stuks	Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00007 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 3 stuks	Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00008 Huis en Tuin Partij lattenbodems 70 x200 8 stuks	Partij lattenbodems 70 x200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00009 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 70 x 200 2 stuks	Partij lattenbodems duo electric 70 x 200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00010 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 3 stuks	Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 Slaapkamer en Bed
LBR-UQU-00011 Huis en Tuin Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 2 stuks 90x200 4 stuks	Partij lattenbodems duo electric 80 x 200 90x Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00012 Transport Rolkar met inhoud	Rolkar met inhoud Transportbanden
LBR-UQU-00013 Transport Rolkar 6 stuks	Rolkar Transportbanden
LBR-UQU-00014 Transport Rolkar 8 stuks	Rolkar Transportbanden
LBR-UQU-00015 Transport Rolkar 12 stuks	Rolkar Transportbanden
LBR-UQU-00016 Transport Rek met inhoud verschillende maten voetjes	Rek met inhoud Transportbanden
LBR-UQU-00017 Transport Rolkar 5 stuks	Rolkar Transportbanden
LBR-UQU-00018 Textiel en Lederindustrie Verstelbare werktafel met materiaalkast en rek	Verstelbare werktafel met materiaalkast en re Andere
LBR-UQU-00019 Transport Rolkar 7 stuks	Rolkar Transportbanden
LBR-UQU-00020 Textiel en Lederindustrie Partij beugels 4 boxen	Partij beugels Naaimachines
LBR-UQU-00021 Textiel en Lederindustrie Afol folie	Afol folie Naaimachines
LBR-UQU-00022 Textiel en Lederindustrie Verstelbare werktafel	Verstelbare werktafel Naaimachines
LBR-UQU-00023 Textiel en Lederindustrie Electrische motoren met afstandsbediening	Electrische motoren Naaimachines
LBR-UQU-00024 Textiel en Lederindustrie Partij lattenclips	Partij lattenclips Naaimachines
LBR-UQU-00025 Textiel en Lederindustrie Partij lattenclips	Partij lattenclips Naaimachines
LBR-UQU-00026 Textiel en Lederindustrie Partij houten latten	Partij houten latten Naaimachines
LBR-UQU-00027 Textiel en Lederindustrie Partij houten latten	Partij houten latten Naaimachines
LBR-UQU-00028 Textiel en Lederindustrie Partij doppen	Partij doppen Naaimachines
LBR-UQU-00029 Huis en Tuin	Kar met lattenbodems Slaapkamer en Bed

Kar met lattenbodems 9 stuks

LBR-UQU-00030
Huis en Tuin

Kar met lattenbodems 8 stuks

Kar met lattenbodems
Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00031
Huis en Tuin

Kar met lattenbodems 10 stuks

Kar met lattenbodems
Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00032
Huis en Tuin

Kar met lattenbodems 13 stuks

Kar met lattenbodems
Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00033
Huis en Tuin

Kar met lattenbodems 9 stuks

Kar met lattenbodems
Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00034
Huis en Tuin

Kar met lattenbodems 8 stuks

Kar met lattenbodems
Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00035
Huis en Tuin

Kar met lattenbodems 7 stuks

Kar met lattenbodems
Slaapkamer en Bed

LBR-UQU-00036
Textiel en Lederindustrie

Partij motors en beugels

Partij motors en beugels
Naaimachines

LBR-UQU-00037
Textiel en Lederindustrie

Partij motots en beugels

Partij motots en beugels
Naaimachines

LBR-UQU-00038
Textiel en Lederindustrie

Partij kartonnen dozen

Partij kartonnen dozen
Naaimachines

LBR-UQU-00039
Textiel en Lederindustrie

Partij houten latten traverse-durosoft

Partij houten latten traverse-durosoft
Naaimachines

LBR-UQU-00040
Textiel en Lederindustrie

Partij frames boxspring 6 pakken

Partij frames boxspring
Naaimachines

LBR-UQU-00041
Textiel en Lederindustrie

Partij beslag en steunen

Partij beslag en steunen
Naaimachines

LBR-UQU-00042
Textiel en Lederindustrie

Stalen leggers 25 stuks

Stalen leggers
Naaimachines

LBR-UQU-00043
Textiel en Lederindustrie

Werktafel en rek

Werktafel en rek
Naaimachines

LBR-UQU-00044
Textiel en Lederindustrie

Stalen roosters 10 stuks

Stalen roosters
Naaimachines

LBR-UQU-00045
Textiel en Lederindustrie

Partij houten voetjes

Partij houten voetjes
Naaimachines

LBR-UQU-00046
Textiel en Lederindustrie

Kar met inhoud

Kar met inhoud
Naaimachines

LBR-UQU-00047

Kar met inhoud matrassen

Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud matrassen	Naaimachines
LBR-UQU-00048 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud matrassen	Kar met inhoud matrassen Naaimachines
LBR-UQU-00049 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud matrassen	Kar met inhoud matrassen Naaimachines
LBR-UQU-00050 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud matrassen	Kar met inhoud matrassen Naaimachines
LBR-UQU-00051 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud matrassen	Kar met inhoud matrassen Naaimachines
LBR-UQU-00052 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud lattenbodems	Kar met inhoud lattenbodems Naaimachines
LBR-UQU-00053 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud matrassen	Kar met inhoud matrassen Naaimachines
LBR-UQU-00054 Textiel en Lederindustrie Partij voetjes	Partij voetjes Naaimachines
LBR-UQU-00055 Textiel en Lederindustrie Rolkar matrasvertrekken	Rolkar matrasvertrekken Naaimachines
LBR-UQU-00056 Textiel en Lederindustrie Partij plastic rollen	Partij plastic rollen Naaimachines
LBR-UQU-00057 Textiel en Lederindustrie Stickermachines	Stickermachines Naaimachines
LBR-UQU-00058 Textiel en Lederindustrie Werktafels 5 stuks	Werktafels Naaimachines
LBR-UQU-00059 Textiel en Lederindustrie Rolkar/rek matrasvulling	Rolkar/rek matrasvulling Naaimachines
LBR-UQU-00060 Transport Transportband 2m op 2m	Transportband 2m op 2m Transportbanden
LBR-UQU-00061 Textiel en Lederindustrie Werktafels 2 stuks	Werktafels Naaimachines
LBR-UQU-00062 Textiel en Lederindustrie Werkeiland	Werkeiland Naaimachines
LBR-UQU-00063 Transport Transportband 2m op 3m	Transportband 2m op 3m Transportbanden
LBR-UQU-00064 Transport Transportkarren 6 stuks	Transportkarren Andere

LBR-UQU-00065 Transport Transportkarren 6 stuks	Transportkarren Andere
LBR-UQU-00066 Transport Transportkarren 8 stuks	Transportkarren Andere
LBR-UQU-00067 Transport Transportkarren 6 stuks	Transportkarren Andere
LBR-UQU-00068 Transport Transportkarren 7 stuks	Transportkarren Andere
LBR-UQU-00069 Transport Transportband met werktafels	Transportband met werktafels Transportbanden
LBR-UQU-00070 Transport Karren met inhoud	Karren met inhoud Andere
LBR-UQU-00071 Voertuigen Karren met inhoud	Karren met inhoud Personenwagens
LBR-UQU-00072 Textiel en Lederindustrie Rekken met inhoud	Rekken met inhoud Naaimachines
LBR-UQU-00073 Textiel en Lederindustrie Partij rollen doek	Partij rollen doek Naaimachines
LBR-UQU-00074 Textiel en Lederindustrie Partij vezeldoek 80/200 90/200 90/210 100/210 120/210 160/200	Partij vezeldoek Naaimachines
LBR-UQU-00075 Transport Transportband 4m op 2m	Transportband Transportbanden
LBR-UQU-00076 Textiel en Lederindustrie Werktafel met stofrolhouder	Werktafel met stofrolhouder Andere
LBR-UQU-00077 Textiel en Lederindustrie Rek met inhoud stofrollen	Rek met inhoud stofrollen Andere
LBR-UQU-00078 Textiel en Lederindustrie Werkstation/tafels	Werkstation/tafels Andere
LBR-UQU-00079 Textiel en Lederindustrie Partij schuimvulling	Partij schuimvulling Andere
LBR-UQU-00080 Textiel en Lederindustrie Werktafels met naaimachine	Werktafels met naaimachine Andere
LBR-UQU-00081 Textiel en Lederindustrie Partij mousse/vulsel	Partij mousse/vulsel Andere
LBR-UQU-00082 Textiel en Lederindustrie	Partij rollen doek Andere

Partij rollen doek

LBR-UQU-00083

Textiel en Lederindustrie

Partij rollen mousse 12 rollen

Partij rollen mousse

Andere

LBR-UQU-00084

Textiel en Lederindustrie

Rekken met rollen mousse

Rekken met rollen mousse

Andere

LBR-UQU-00085

Textiel en Lederindustrie

Rekken met stoffen 4 stuks

Rekken met stoffen

Andere

LBR-UQU-00086

Textiel en Lederindustrie

Rekken met stoffen 5 stuks

Rekken met stoffen

Andere

LBR-UQU-00087

Textiel en Lederindustrie

Talel met stoffen + paletten met stoffen

Talel met stoffen + paletten stoffen

Andere

LBR-UQU-00088

Textiel en Lederindustrie

Rekken met stoffen 6 stuks

Rekken met stoffen

Andere

LBR-UQU-00089

Textiel en Lederindustrie

Partij rollen mousse met tafels

Partij rollen mousse met tafels

Andere

LBR-UQU-00090

Textiel en Lederindustrie

Werktafels

Werktafels

Andere

LBR-UQU-00091

Textiel en Lederindustrie

Rek met partij schuim

Rek met partij schuim

Andere

LBR-UQU-00092

Textiel en Lederindustrie

Werktafel met partij schuim

Werktafel met partij schuim

Andere

LBR-UQU-00093

Textiel en Lederindustrie

Electrisch lijm machine

Electrisch lijm machine

Andere

LBR-UQU-00094

Textiel en Lederindustrie

Kar met frame 12 stuks

Kar met frame

Andere

LBR-UQU-00095

Textiel en Lederindustrie

Kar met frame 10 stuks

Kar met frame

Andere

LBR-UQU-00096

Textiel en Lederindustrie

Kar met inhoud 8 stuks

Kar met inhoud

Andere

LBR-UQU-00097

Textiel en Lederindustrie

Karren met inhoud

Karren met inhoud

Andere

LBR-UQU-00098

Textiel en Lederindustrie

Kar met inhoud

Kar met inhoud

Andere

LBR-UQU-00099

Textiel en Lederindustrie

Kar met inhoud

Kar met inhoud

Andere

LBR-UQU-00100

Rollen Visco

Textiel en Lederindustrie Rollen Visco 6 rollen	Andere
LBR-UQU-00101 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud	Kar met inhoud Andere
LBR-UQU-00102 Textiel en Lederindustrie Partij vezeldoek	Partij vezeldoek Andere
LBR-UQU-00103 Textiel en Lederindustrie Kar met inhoud	Kar met inhoud Andere
LBR-UQU-00104 Textiel en Lederindustrie Partij kartonnen dozen	Partij kartonnen dozen Andere
LBR-UQU-00105 Textiel en Lederindustrie Partij beugel en voetjes	Partij beugel en voetjes Andere
LBR-UQU-00106 Textiel en Lederindustrie Kast met inhoud verbindingspoten	Kast met inhoud verbindingspoten Andere
LBR-UQU-00107 Textiel en Lederindustrie Rek met inhoud	Rek met inhoud Andere
LBR-UQU-00108 Textiel en Lederindustrie Stapelrek 4 stuks	Stapelrek Andere
LBR-UQU-00109 Textiel en Lederindustrie Stapelrek 5 stuks	Stapelrek Andere
LBR-UQU-00110 Textiel en Lederindustrie Bureau/kast /werktafel	Bureau/kast /werktafel Andere
LBR-UQU-00111 Textiel en Lederindustrie Stelling met inhoud	Stelling met inhoud Andere
LBR-UQU-00112 Textiel en Lederindustrie Boxspring kaders 3 stuks	Boxspring kaders Andere
LBR-UQU-00113 Textiel en Lederindustrie Verstelbare werktafel + rek	Verstelbare werktafel + rek Andere
LBR-UQU-00114 Textiel en Lederindustrie Partij vezeldoek + kar	Partij vezeldoek + kar Andere
LBR-UQU-00115 Textiel en Lederindustrie Spuittijm 2 tonnen	Spuittijm Andere
LBR-UQU-00116 Textiel en Lederindustrie Snijmachine	Snijmachine Andere
LBR-UQU-00117 Textiel en Lederindustrie Rek met inhoud schuim	Rek met inhoud schuim Andere

LBR-UQU-00118 Textiel en Lederindustrie Bed 200 op 180	Bed 200 op 180 Andere
LBR-UQU-00119 Textiel en Lederindustrie Boxspring	Boxspring Andere
LBR-UQU-00120 Textiel en Lederindustrie Boxspring	Boxspring Andere
LBR-UQU-00121 Textiel en Lederindustrie Boxspring	Boxspring Andere
LBR-UQU-00122 Textiel en Lederindustrie Boxspring 8stuks	Boxspring Andere
LBR-UQU-00123 Textiel en Lederindustrie Boxspring	Boxspring Andere
LBR-UQU-00124 Textiel en Lederindustrie Partij kartonnen dozen	Partij kartonnen dozen Andere
LBR-UQU-00125 Textiel en Lederindustrie Lockers	Lockers Andere
LBR-UQU-00126 Textiel en Lederindustrie Karren met inhoud 4 stuks	Karren met inhoud Andere
LBR-UQU-00127 Textiel en Lederindustrie Partij kartonnen dozen	Partij kartonnen dozen Andere
LBR-UQU-00128 Textiel en Lederindustrie Partij kartonnen dozen	Partij kartonnen dozen Andere
LBR-UQU-00129 Textiel en Lederindustrie Partij schuimmousse	Partij schuimmousse Andere
LBR-UQU-00130 Textiel en Lederindustrie Snijtafel/machine	Snijtafel/machine Andere
LBR-UQU-00131 Logistiek BT Stapelaar	BT Stapelaar Stapelaars/Heftrucks
LBR-UQU-00132 Textiel en Lederindustrie Spuitlijm 2 tonnen	Spuitlijm Andere
LBR-UQU-00133 Textiel en Lederindustrie Vloeistof	Vloeistof Andere
LBR-UQU-00134 Textiel en Lederindustrie Partij veren	Partij veren Andere

Algemene voorwaarden

Artikel 1 - Definities

- **"Bankcheque"**: dit is een gecertificeerde cheque welke door een Europese financiële instelling gegarandeerd wordt;
- **"Bod"**: is het bedrag dat door een Cliënt word geboden op één of meerdere Kavels, in het laatste geval duidelijk gespecificeerd zijnde, en **"Bieding"** zal een zelfde betekenis hebben. Elke Bieding, Bod wordt uitgebracht exclusief de toepasselijke BTW en exclusief het toepasselijke Opgeld;
- **"Bijzondere Voorwaarden"**: dit zijn voorwaarden welke in afwijking zijn van of in aanvulling zijn op deze Veilingvoorwaarden, zoals uitdrukkelijk vermeld hetzij op de Website, hetzij in de Folder, en welke van toepassing zijn voor een specifieke Verkoop;
- **"BTW"**: betekend de belasting op toegevoegde waarde of eender welke andere belasting welke van toepassing is bij de Verkoop of levering van goederen of diensten;
- **"Cliënt"**: dit is een natuurlijk persoon en/of rechtspersoon welke de Registratie heeft aanvaard gebruik makende van de Website;
- **"EU-Koper"** :is een rechtspersoon Koper welke beschikt over een geregistreerd BTW-nummer en/of ondernemingsnummer in zijn land van oorsprong en welk deel uitmaakt van de Europese Unie;
- **"Folder"** :dit is een boek, flyer of eender welke andere drager, anders zijnde dan de Website, waarmede Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites de Verkoop van één of meerdere Kavels wenst kenbaar te maken, te promoten;
- **"Kavel"**:dit is een roerend goed, materiaal, uitrusting en/of zaak, één of meerdere onder één nummer gekend zijnde, welke hetzij via een Onderhandse Verkoop hetzij via een Openbare Verkoop wordt aangeboden door Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites. Leidingen, draden, kabels en/of andere verbindingen voor energie, besturing en/of productie, worden slechts verkocht tot aan de eerste connectie, fitting of aangebracht merkteken tenzij de Bijzondere Voorwaarden anders vermelden;
- **"Koper"** :dit is een Cliënt waaraan één of meerdere Kavels zijn toegewezen;
- **"Koopsom"**:dit is een bedrag gelijk aan de som van het door een Koper geboden bedrag op één of meerdere Kavels en het toepasselijke Opgeld, deze som vermeerderd met de toepasselijke BTW, indien van toepassing;
- **"Legal Brokers"**:dit is Legal Brokers en/of één of meerdere van haar dochterondernemingen en/of zusterondernemingen;
- **"Kavel Veiling"** :dit is een door Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites georganiseerde verkoop van een Kavel, welke zal geschieden zonder tussenkomst van een openbare ambtenaar;
- **"Groepsveiling"**:dit is een door Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites georganiseerde verkoop van een groep van Kavels, welke zal geschieden zonder toezicht van een openbare ambtenaar;
- **"Opdrachtgever"**:dit is hetzij een financiële instelling, hetzij een captive, hetzij een curator, hetzij een vereffenaar, hetzij een gerechtsdeurwaarder/ notaris, hetzij éénieder welke gebruik wenst te maken van de diensten van Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites om een Kavel aan te bieden;
- **"Opgeld"**:dit zijn de kosten, zijnde een welbepaald percentage op een Bod, zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden en/of Website, en welke door een Koper dient betaald te worden over het totaal van de Bieding bij een Verkoop al dan niet vermeerderd met de toepasselijke BTW;
- **"Overeenkomst"**:dit is een overeenkomst tussen Cliënt en Legal Brokers Web of één van de onderliggende deelsites;
- **"Persoonlijke Gegevens"**:dit zijn gegevens van een Cliënt waardoor desbetreffende identificeerbaar is, waaronder, maar niet beperkend zijnde tot; naam, voornaam, woonplaats, ondernemingsnummer, e-mailadres, etc;
- **"Registratie"**:dit is het aanmelden via de Website gebruikmakende van het daarvoor voorziene formulier ("Registreren" zal dezelfde betekenis hebben);
- **"Veilingvoorwaarden"**:dit zijn onderliggende algemene voorwaarden en ;
- **"Verkoop"**:dit is zowel een Kavel Veiling als Groeps Veiling;
- **"Website"**:dit is de website <http://www.legalbrokers.eu> of één van de onderliggende deelsites en door eerstgenoemde in stand wordt gehouden;

In onderhavige Veilingvoorwaarden zullen de woorden gebruikt in het enkelvoud dezelfde mening hebben in het meervoud en omgekeerd, tenzij de context anders vereist.

Artikel 2 - Toepassingsgebied

De relatie tussen Cliënt enerzijds en Legal Brokers en de onderliggende deelsites anderzijds, bij het gebruik maken van de Website, zal beheerst worden door de van toepassing zijnde Veilingvoorwaarden.

De relatie tussen Cliënt en Legal Brokers en de onderliggende deelsites kan enkel en alleen beheerst worden door de Veilingvoorwaarden en de Bijzondere Voorwaarden. Ingeval van enige discrepantie tussen de Veilingvoorwaarden en de Bijzondere Voorwaarden zullen laatstgenoemde voorrang verkrijgen. Via Registratie heeft Cliënt deze Veilingvoorwaarden aanvaard telkenmale Client inlogt al dien niet met de intentie een Bieding te plaatsen.

Artikel 3 - Overeenkomst

Partijen komen tot een Overeenkomst door middel van Registratie welk Cliënt de mogelijkheid verschaft om te participeren aan een Verkoop. De Overeenkomst is een persoonlijk contract en is bijgevolg niet vatbaar voor enige vorm van cessie en/of overdracht, noch vatbaar voor beslag, het vestigen

van een voorrecht, hypotheek of enige andere vorm van zekerheid.

Bij Registratie zal men Persoonlijke Gegevens dienen mede te delen aan Legal Brokers of aan de onderliggende Websites. Legal Brokers en de onderliggende deelsites respecteren de privacy van haar Cliënten. Alle persoonlijke gegevens welke via de Website van LB worden verzameld kunnen door LB en hun respectievelijke dochter-, zusterondernemingen worden verwerkt voor onder meer klantenbeheer, communicatie en marketingdoeleinden. Deze informatie kan overal ter wereld, binnen of buiten de Europese Unie worden opgeslagen. Cliënten stemmen ermee in dat de persoonlijke gegevens kunnen medegedeeld worden aan de verbonden vennootschappen. De verkregen gegevens zullen nooit worden overgemaakt of verkocht aan derden.

LB wenst op te merken dat Cliënten zich ten allen tijde kunnen beroepen op hun recht om persoonlijke gegevens in te zien, aan te laten passen, te laten verwijderen of te beperken. Men kan hiervoor contact opnemen met LB door een e-mail te verzenden naar info@legalbrokers.eu of per gewone post naar Legal Brokers BVBA, Mallebaan 8, B-2960 Brecht, België

Voor klachten in verband met het verwerken van persoonlijke gegevens kan men contact opnemen met de Gegevensbeschermingsautoriteit:

Gegevensbeschermingautoriteit
Drukpersstraat 35, 1000 Brussel

Tel: +32 (0)2 274 48 00
Fax: +32 (0)2 274 48 35
Mail: contact@apd-gba.be

Bij Registratie zal men naast het mededelen van Persoonlijke Gegevens ook een gebruikersnaam en wachtwoord dienen te kiezen en aan te maken. Voornoemde gebruikersnaam en wachtwoord verschaft Cliënt toegang tot zowel zijn Persoonlijke Gegevens als de Website waardoor hij kan participeren aan een Verkoop. Cliënt garandeert de juistheid en volledigheid van de door hem bij Registratie medegedeelde Persoonlijke Gegevens. Mochten de Persoonlijke Gegevens van Cliënt wijzigen, dan zal Cliënt deze zelf aanpassen op de Website. Legal Brokers of de onderliggende deelsites hebben het recht om die Persoonlijke Gegevens te gebruiken welke hem het laatste werden medegedeeld.

Legal Brokers en de onderliggende deelsites behouden zich het recht voor om éénzijdig de Registratie te weigeren wanneer zij bijvoorbeeld van oordeel is dat de door Cliënt gekozen gebruikersnaam en/of wachtwoord als beledigend, discriminerend en/of racistisch kan beschouwd worden of om eender welke andere reden die Legal Brokers of onderliggende deelsites van toepassing achten. Tevens hebben Legal Brokers en de onderliggende deelsites éénzijdig het recht om Cliënt toegang of verdere toegang te weigeren tot haar Website wanneer Cliënt zich niet naar behoren gedraagt of handelingen stelt of weigert te stellen waardoor Legal Brokers of de onderliggende Websites, Opdrachtgever en/of andere Cliënten hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks enige vorm van schade lijden.

Artikel 4 - Kavelveiling

Deelname aan een Kavelveiling kan enkel en alleen mits Registratie.

Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever zullen pogen om de Kavels, zoals omschreven in een Folder en/of op de Website, op een zo accuraat en duidelijk mogelijke wijze te beschrijven. Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voortvloeiende uit een niet-accurate of onvolledige beschrijving van de Kavel of eender welke andere schade. De Kavel zal verkocht worden in de staat waarin het zich bevindt op het ogenblik van de aanbidding met alle eventuele zichtbare en verborgen gebreken. Elke Koper wordt geacht de Kavel grondig te hebben geïnspecteerd. Alle Kavels worden verkocht zonder enige waarborg, garantie tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in de Bijzondere Voorwaarden en/of Folder en/of Website.

Een Cliënt die het hoogste Bod uitbrengt is de Koper. De Koper zal hiervan per e-mail worden op de hoogte gebracht. Elk Bod uitgebracht door een Cliënt is onherroepelijk, onvoorwaardelijk en zonder enig voorbehoud, zelfs indien diens Bod wordt overtroffen. Alle uitgebrachte Biedingen door Cliënten blijven geldig tot Legal Brokers en/of onderliggende deelsites de betaling ontvangen heeft van de hoogstbiedende Koper. Het is Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever toegestaan om het hoogst uitgebrachte Bod te weigeren, zonder opgaaf van enige reden, waardoor het op één na laatste Bod als hoogste Bod kan beschouwd worden. Indien om welke reden dan ook er een betwisting zou bestaan omtrent het hoogste Bod, zal de Opdrachtgever en/of Legal Brokers, de onderliggende deelsites hierin een beslissing nemen zonder dat daartegen enig verhaal mogelijk is. Indien Cliënt een verkeerdelijk Bod heeft uitgebracht, zijnde bijvoorbeeld een Bieding op een verkeerdelijk Kavel, kan Legal Brokers en/of onderliggende deelsites, op basis van haar mening en overtuiging, een opheffing van diens Bieding toestaan en deze van de Website halen, indien nodig.

Het is Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of de Opdrachtgever toegestaan om op eender welk tijdstip, ook gedurende een Verkoop, om een minimum Bod in te stellen, de Kavelveiling te annuleren, op te schorten, te verlengen of te verdagen hetzij integraal, hetzij gedeeltelijk, Kavels te combineren of op te splitsen, zonder opgaaf van enige reden, of eender welke handeling te stellen welke, in het oordeel van Legal Brokers de onderliggende deelsites, noodzakelijk is, zonder dat dit aan Cliënt enig recht verschaft om enige vorm van schadevergoeding, van welke aard ook, te eisen. Indien geen minimum Bod is medegedeeld, zal de Verkoop van de Kavel plaatsvinden door telkenmale een hogere Bieding uit te brengen, zijnde het systeem van een Verkoop "per opbod". Indien een minimum Bod is medegedeeld, zal de Verkoop per opbod starten vanaf dit minimum Bod.

Elke Koper wordt geacht voor zichzelf gekocht te hebben en daarvoor hoofdelijk aansprakelijk te zijn.

Op een door Legal Brokers, een onderliggende deelsite en/of Opdrachtgever vooraf bepaalde datum, of bij gebreke hieraan via een éénzijdig handelen van voornoemden, zal een definitieve toewijs plaatsvinden aan de hoogst Biedende Cliënt. Vanaf de definitieve toewijs van één of meerdere Kavels zijn deze voor rekening en risico van de Koper. Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever kunnen op generlei wijze aansprakelijk gesteld worden voor diefstal, vandalisme, brand, storm, waterschade of enige andere mogelijke vorm van schade na definitieve toewijs.

Bezichtigingen van een Kavel dienen plaats te vinden tijdens de normale kantooruren en/of op speciale kijkdagen ten kantore van Legal Brokers, onderliggende deelsite en/of eender welke andere plaats zoals opgegeven op de Website en/of Folder en/of Bijzondere Voorwaarden. Bij het betreden van gebouwen en/of terreinen waar een Kavel zich bevindt, zal Cliënt zich dienen te houden aan de instructies van Legal Brokers, onderliggende deelsite en/of Opdrachtgever. De betreding van terreinen en/of gebouwen gebeurt op eigen verantwoordelijkheid en risico. Legal Brokers, onderliggende sites en/of Opdrachtgever aanvaarden geen aansprakelijkheid voor fysieke, psychische of eender welke andere schade.

Artikel 5 - Groepsveiling

De bepalingen zoals omschreven onder artikel 4 van de Veilingvoorwaarden zijn integraal van toepassing bij een Groepsveiling. In geval van enige discrepantie tussen de bepalingen van artikel 4 en 5 van de Veilingvoorwaarden zullen de bepalingen van artikel 5 van de Veilingvoorwaarden van toepassing zijn bij een Groepsveiling.

Elke Groepsveiling zal onder de verantwoordelijkheid van Legal Brokers, of onderliggende deelsite georganiseerd, voorbereid en uitgevoerd worden. Legal Brokers of de onderliggende deelsite, behoudt zich het recht voor om een Groepsveiling te annuleren, op te schorten, te verlengen of te verdagen hetzij integraal, hetzij gedeeltelijk, Kavels te combineren of op te splitsen, zonder opgaaf van enige reden, of eender welke handeling te stellen welke, in het oordeel van Legal Brokers of onderliggende deelsite, noodzakelijk is, zonder dat dit aan Cliënt enig recht verschaft om enige vorm van schadevergoeding, van welke aard ook, te eisen.

Opdat een Kavel in een Groepsveiling kan gekocht worden dient het Kavel hetzij genummerd, hetzij gemarkeerd te zijn. Bij het ontbreken van enige nummering en/of markering zal de Kavel geen deel uitmaken van een Groepsveiling.

Artikel 6 - Betaling

Cfr. Artikel 1 - Betaling van de bijzondere voorwaarden

Artikel 7 - Ophaling/Levering

Cfr. Artikel 2 - Ophaling/Levering van de Bijzondere Voorwaarden

Artikel 8 - Solvabiliteit

Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever toegestaan om de Cliënten te contacteren en hen te verzoeken om hun solvabiliteit aan te tonen of hen ingeval van een Verkoop te vragen om een bedrag, als waarborgsom, over te maken. Indien Cliënt zulk verzoek tot solvabiliteit en/of het storten van een waarborgsom weigert, is het Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever toegestaan om hen uit te sluiten van een Verkoop. Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever zullen geen interesten op waarborgen en/of garanties, welke werden overgemaakt aan Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever, uitbetalen.

Artikel 9 - Niet Online Registratie bij Openbare Verkoop

Cfr. Artikel 3 - Niet Online Registratie bij Openbare Verkoop, van de Bijzondere Voorwaarden

Artikel 10 - Aansprakelijkheid

Legal Brokers en onderliggende deelsites kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor welke schade dan ook, direct en/of indirect, welke voortspuit uit het gebruik van haar Website, behoudens in die gevallen dat er opzettelijke schade wordt toegebracht door Legal Brokers en onderliggende deelsites.

Door Registratie aanvaardt en verklaart elke Cliënt zich akkoord met de technische onvolkomenheden, waaronder, maar niet beperkende tot, de gehele of gedeeltelijke onmogelijkheid tot toegang tot de Website, het niet kunnen uitbrengen van een Bieding of geen mededeling via de Website van de laatste Bieding ten gevolge van een software of ander probleem, en de speciale omstandigheden welke gepaard gaan met een Verkoop via de Website.

Legal Brokers en onderliggende deelsites zijn niet aansprakelijk voor enig verlies van gegevens, schade, hetzij direct of indirect, onrechtmatige toegang, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks, tot gegevens of het verspreiden van virussen of andere onrechtmatige programma's of enig ander gevolg welk kan ontstaan ten gevolge van het gebruik van de Website.

Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever kan niet aansprakelijk gesteld worden voor enige schade, direct of indirect voortkomende uit onduidelijke, onvolledige of onjuiste informatie met betrekking tot een Kavel op de Website en/of Folder. Alle verschaft informatie via de Website en/of Folder wordt medegedeeld zonder enige garantie, waarborg of verantwoordelijkheid. Foutieve mededelingen geven geen aanleiding tot vernietiging of ontbinding van een Bod/Verkoop.

De eventuele inschakeling van derden en/of verwijzing naar derden hetzij via weblinks of andere kan niet leiden tot enige aansprakelijkheid van Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever.

De aansprakelijkheid van Legal Brokers en/of de onderliggende deelsites zullen steeds beperkt zijn tot het bedrag waarop de verzekering van Legal Brokers en/of de onderliggende deelsites recht geeft verhoogd met het bedrag voor eigen risico of is beperkt tot het factuurbedrag van de herstelling, schade, het laagste bedrag van toepassing zijnde. Legal Brokers, en of onderliggende deelsites zullen zich niet op deze beperking kunnen beroepen bij nalatigheid en/of opzettelijkheid.

Artikel 11 - Confidentialiteit

Alle informatie die wordt medegedeeld door één der partijen en die beschouwd en aangeduid wordt als vertrouwelijk, mag enkel en alleen gebruikt worden voor die reden waarvoor deze informatie verschaft werd. Deze informatie mag enkel aan medewerkers of adviseurs medegedeeld worden onder dezelfde vertrouwelijkheidrestrictie.

De verplichting geldende voor vertrouwelijke informatie is niet van toepassing op die informatie die reeds publiekelijk bekend is of zal worden, welke reeds op een wettelijke wijze in het bezit is van een partij vooraleer deze van een andere partij wordt ontvangen, welke zelf wordt samengesteld, welke is ontwikkeld door de ontvanger van de informatie of welke openbaar gemaakt dient te worden ten gevolge van een gerechtelijke beslissing en/of wetgeving.

Artikel 12 - Algemene Bepalingen

Voor al datgene wat betrekking heeft op een Kavel Verkoop en/of Groeps Verkoop zullen Cliënten en/of Kopers geacht worden domicilie gekozen te hebben ten kantore van Legal Brokers en/of onderliggende deelsites, zoals vermeld op de Website.

In geval van enige discrepantie, onduidelijkheid of tegenstrijdigheid tussen de Nederlandstalige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden en de anderstalige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden, zullen de Nederlandstalige Veilingvoorwaarden prevaleren.

Elke wijziging in en aan de Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden mogen door Legal Brokers en/of onderliggende deelsites per e-mail en/of

gewone zending verstuurd worden aan Cliënt welke geacht wordt deze aanvaard te hebben, behoudens uitdrukkelijk verzet van Cliënt, binnen één (1) werkdag na verzending per e-mail en binnen de drie (3) werkdagen na verzending per gewoon schrijven. Indien Cliënt zich verzet tegen een wijziging van de Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden, zal deze verdere toegang tot de Website als Cliënt ontzegd worden.

Cliënt mag noch de Overeenkomst, noch enige rechten en/of verplichtingen hieruit verkregen, overdragen aan derden.

Alle voorgaande afspraken, schriftelijk of mondeling, worden opgeheven en vervangen door onderhavige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden.

Indien één der bepalingen van onderhavige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden ongeldig mocht blijken, zal dit geen effect hebben op de Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden in zijn geheel. De ongeldige bepaling zal vervangen worden door een andere bepaling welke zo dicht mogelijk aanleunt bij de bedoeling van de ongeldige bepaling.

Artikel 13 - Toepasselijk Recht

Voor alle betwistingen inzake de interpretatie en/of uitvoering van deze Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden zullen uitsluitend de Rechtbanken van Antwerpen bevoegd zijn om kennis te nemen van het gerezen geschil. Onderhavige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden zijn onderworpen aan de Belgische wetgeving.

Bijzondere voorwaarden

Artikel 1 - Betalingen

Van zodra een Cliënt wordt aangewezen als Koper zal laatstgenoemde het volledige bedrag van de Koopsom dienen te voldoen hetzij via een overschrijving op het rekeningnummer van Legal Brokers, zoals medegedeeld op de Website en/of Folder en/of Bijzondere Voorwaarden, hetzij via een Bankcheque ten gunste van Legal Brokers, hetzij via elk ander door Legal Brokers goedgekeurde betalingswijze, zoals eventueel kenbaar gemaakt op de Website en/of Folder en/of Bijzondere Voorwaarden. Alle betalingen dienen te gebeuren in Euro. Indien betalingen gebeuren in een andere munteenheid dan Euro is de Koper gehouden om de omrekeningskost ten zijnen laste te nemen. De betaling van een Koopsom bij een Verkoop dient te gebeuren niet later dan twee werkdagen na definitieve toewijs. Het is Kopers van buiten de Belgische landsgrenzen niet toegestaan om een betaling te doen via cash of Bankcheque. Indien bij een Verkoop geen betaling ontvangen wordt binnen de vooropgestelde termijn of binnen de periode zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden, zal de Koper gehouden zijn, bovenop de Koopsom, achterstalligheidsinteressen te betalen, welke begroot zijn op 9.5% per jaar. Indien de betaling niet ontvangen wordt door Legal Brokers met betrekking tot een Verkoop binnen voornoemde periode of binnen de periode, zoals omschreven in de Bijzondere voorwaarden, zal de hierna vermelde regeling van rouwkoop van toepassing zijn. Legal Brokers en/of Opdrachtgever zijn vrij om te kiezen welke voornoemde methode zij wensen te gebruiken.

Bij weigering of insolventie van de Koper om tot betaling van de Koopsom over te gaan (hierna "**Rouw koper**" genoemd) zal de Opdrachtgever en/of Legal Brokers kiezen om hetzij de Kavel toe te wijzen aan de tweede hoogste Cliënt,ieder, hetzij de Kavel opnieuw in een Verkoop te plaatsen. De Rouw koper zal instaan voor alle geleden schade, waaronder, maar niet beperkende tot, de kosten voor een nieuwe Verkoop en het verschil tussen het alsdan hoogst verkregen Bod en het door Rouw koper uitgebrachte Bod.

Legal Brokers houdt zich het recht voor om een Rouw koper uit zijn bestanden te schrappen en/of te weren.

Een EU-Koper zal niet gehouden zijn enige BTW te voldoen op de aankoop van één of meerdere Kavels indien de EU-Koper bij afhaling van de Kavel een schriftelijke verklaring op "eer en geweten" overhandigt aan Legal Brokers met betrekking tot de overdracht van de Kavel over de landsgrenzen waar de Verkoop heeft plaatsgevonden (ook genoemd "intracommunautair" verkeer). Niet belastingplichtige Kopers, zijnde particulieren en niet EU-Kopers, zijnde rechtspersonen van buiten de Europese Unie, zullen steeds gehouden zijn BTW te betalen op de aangekochte Kavel.. De niet EU-Kopers zullen, na voorlegging van een geldig uitvoerdocument(en), de door hen betaalde BTW teruggestort krijgen binnen de 15 dagen na ontvangst van voornoemd document.

Na integrale betaling en ontvangst van de Koopsom wordt aan Koper, hetzij per Kavel, hetzij gezamenlijk voor alle Kavels, een factuur, of toewijsdocument, door Legal Brokers overhandigt op de afgiftedag van de Kavel, zoals nader omschreven onder artikel 7 van deze Veilingvoorwaarden. In geval een toewijsdocument overhandigt wordt, zal de Opdrachtgever een definitieve factuur opmaken en per post nazenden aan Koper op het door Legal Brokers en/of Opdrachtgever laatst gekende adres.

De eigendomstitel zal pas overgaan op Koper van zodra de Koopsom integraal en zonder enig voorbehoud betaald en ontvangen wordt door Legal Brokers.

Artikel 2 - Ophaling/Levering

Bij toewijzing van een kavel ontvangt de koper een toewijsdocument. Op dit document staat de omschrijving van het kavel welk kavel is toegewezen, met de betalingsvoorwaarden en vermelding van referte en rekeningnummer. Dit toewijsdocument kan steeds, ten alle tijden, eenzijdig door Legal Brokers worden herroepen.

Van zodra de Koper aan zijn betalingsverplichtingen, zoals omschreven onder artikel 6 van deze Algemene Veilingvoorwaarden (Artikel 1 van de Bijzondere Voorwaarden) , heeft voldaan, zal Koper de Kavel kunnen ophalen.

Bij een Kavel veiling zal de Koper de Kavel binnen de vijf (5) werkdagen na definitieve toewijs dienen op te halen ten kantore van Legal Brokers of eender welke andere plaats waar de Kavel zich op dat ogenblik bevindt.

Voor wat betreft een Groeps veiling zullen de Kavels dienen opgehaald te worden binnen de termijn zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden.

Indien een Kavel niet wordt opgehaald door Koper binnen de vooropgestelde termijn is Legal Brokers en/of Opdrachtgever gerechtigd om de Kavel te verplaatsen, te stockeren, af te leveren en/of op te halen op kosten en risico van de Koper.

Indien één of meerdere Kavels de ophaling van andere Kavels bemoeilijken en/of onmogelijk maken, zal Legal Brokers en/of Opdrachtgever de Koper van de eerstgenoemde Kavels oproepen per e-mail en/of aangetekende zending en/of gewoon schrijven, op het door Legal Brokers en/of Opdrachtgever laatst gekende adres, om deze Kavels onmiddellijk, zoals nader bepaald in voornoemd schrijven, te komen ophalen.

De Koper zal de Kavel op een deskundige en voldoende zorgzame wijze, zonder schade te berokkenen aan gebouwen en/of andere Kavels, dienen te verwijderen en op diens kosten en risico. De Koper is bij de verwijdering aansprakelijk voor elke schade van welke aard ook en is tevens aansprakelijk voor diens medewerkers, onderaannemers, agenten en/of helpers.

Alle kosten gepaard gaande met een eventuele ontruiming, transport, demontage, afbraak en alle eventuele andere kosten van wederverkoop en/of weghaling van een Kavel zullen ten laste zijn van de Koper.

Er mogen geen slijp, las, demontagewerken of andere werkzaamheden uitgevoerd worden dan na het verkrijgen van een schriftelijk akkoord van Legal Brokers en/of Opdrachtgever en mits Koper schriftelijk kan aantonen dat hij voldoende verzekerd is tegen elke mogelijke schade. Legal Brokers en/of Opdrachtgever zijn gerechtigd om een waarborgsom te eisen van de Koper voorafgaandelijk aan de ophaling van de Kavel indien, naar het oordeel van Legal Brokers en/of Opdrachtgever, dit noodzakelijk is om zekerheid te verkrijgen omtrent de betaling van enige potentieel schadegeval.

Indien één of meerdere Kavels niet kan (kunnen) opgehaald worden omwille van een door een derde partij uitgebrachte claim en/of de ophaling onaanvaardbare schade zou kunnen toebrengen aan gebouwen en/of gronden waaraan, waarop of waarin de Kavel zich bevindt, en/of de verwijdering enigszins als problematisch kan beschouwd worden, zijn Legal Brokers en/of Opdrachtgever gerechtigd om de Verkoop van één of meerdere Kavels te ontbinden. Legal Brokers en/of Opdrachtgever zullen de Koper hiervan via aangetekende zending en/of per gewoon schrijven op de hoogte brengen en Legal Brokers en/of Opdrachtgever zijn niet verplicht om de door hen ontvangen gelden, met betrekking tot de Verkoop van deze Kavels, terug te storten.

Artikel 3 - Niet On-Line Registratie bij Openbare Verkoop

Men kan deelnemen aan een Openbare Verkoop zonder Registratie mits desbetreffende deelnemer zich op voldoende wijze kan identificeren op het ogenblik van de Openbare Verkoop. Dit betreft een verkoop waarvan het bieding proces NIET via het internet gebeurt, maar het Openbaar Karakter dient gekaderd te worden in een veiling met Live Publiek in een daarvoor bestemde verkoopsaal. Voor natuurlijke personen is een rechtsgeldig identiteitsdocument vereist en voor rechtspersonen dient men een rechtsgeldig BTW-nummer en/of registratienummer over te maken tezamen met een document waaruit blijkt dat de potentiële deelnemer de rechtspersoon rechtsgeldig kan verbinden (volmachten, statuten, enz.)

De aanwezige openbare ambtenaar beschikt over de mogelijkheid om voornoemde identiteitsgegevens van een potentiële deelnemer te verifiëren, via externe databanken etc.. Het is Legal Brokers en/of de Opdrachtgever toegestaan om de deelname aan een Openbare Verkoop van een potentiële deelnemer te weigeren zonder opgaaf van enige redenen.

Legal Brokers heeft het recht om de verschaftte Persoonlijke Gegevens van de potentiële deelnemer in haar bestanden op te nemen en desbetreffende te Registreren.